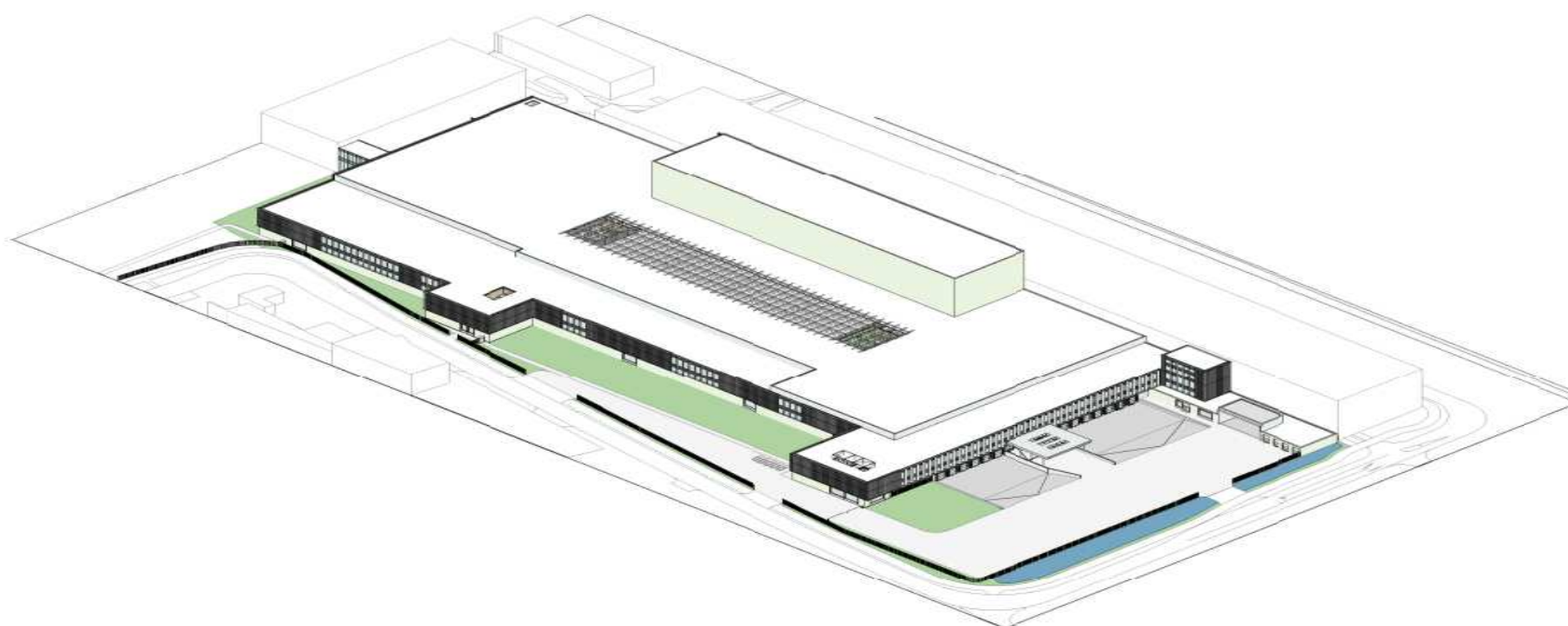




## Nieuwbouw logistiek centrum 5L ASML

TE BEHALEN SCORE VOOR BREEAM EXCELLENT CERTIFICERING

**72,63%**

BREEAM-NL nieuwbouw 2014\_v2



### BELANGRIJKSTE INNOVATIEVE EN MILIEUVRIENDELIJKE ONTWERPMAATREGELEN

- Er is een installatieconcept gekozen met duurzame warmte- en koude opwekking door middel van een WKO-systeem met warmtepompen en op het dak van de High-Bay worden PV-panelen geplaatst die zorgt voor een CO2 reductie van minstens 20%. Tevens wordt alle verlichting energiezuinig uitgevoerd met LED- verlichting.
- Het regenwater van het gebouw wordt opgevangen in het waterbassin naastgelegen nieuwbouw Parkeergarage. Het opgevangen water wordt gebruikt om de Er wordt waterbesparend sanitair toegepast met 6 liter spoeling voor toiletten, 1,5 liter spoeling voor urinoirs, 6 liter/min voor de kranen en 9 liter/min voor de douches.
- De watermeters worden opgenomen met koppeling aan het gebouwbeheersysteem (GBS), zodat het verbruik kan worden gemonitord.
- De hoofdwatersaansluiting is voorzien in een lekdetectiesysteem met koppeling met GBS. Het lekdetectiesysteem is in staat grote lekken in de waterleiding te detecteren. Het systeem geeft een melding naar de storingsdienst/verantwoordelijke voor oplossen problemen indien er een lek gedetecteerd wordt. Het stroomvolume waarop het alarm gegeven wordt is instelbaar voor verschillende tijdperiodes. Verschillende soorten lekkages kunnen gedetecteerd worden.
- Het systeem is programmeerbaar om aan te sluiten op waterbehoefte van de gebruiker. De koelinstallaties met meer dan 3 kg koudemiddel voorzien van een automatisch systeem dat continu lekkages van koudemiddel detecteert en signaleert.
- Met het WKO systeem (warmte/ koude opslag) en de PV – panelen wordt naar schatting circa 20% CO2 bespaard.
- Het pand en de terreinverlichting wordt voorzien van LED – verlichting (waar nodig bewegingssensor).
- OP het dak van de High- Bay worden PV – panelen voor elektriciteitsopwekking geplaatst. Het ontwerp realiseert een energieprestatieverbetering van 34% ten opzichte van de nieuwbouw eisen.
- De twee personenliften van de kantoren worden energiezuinig uitgevoerd met onder andere LED – verlichting met spaarstand functie en energie terugwinning.
- Er wordt een fietsenstalling met kleedruimten, lockers, douches gerealiseerd om het fietsverbruik te stimuleren.

### DE GETROFFEN MAATREGELEN TIJDENS DE UITVOERINGFASE TER REDUCTIE VAN DE MILLIEUBELASTING

- Energie zuinige ledverlichting op de bouwplaats
- Het monitoren van de logistieke transporten materialen/ materieel van en naar de bouwplaats.
- Het monitoren van water en elektra verbruik.
- Het monitoren van afval sortering in 6 hoofdgroepen op de bouwplaats en de recycling van het afgevoerde afval tot 80% door de afval afnemer /verwerker.
- Energie zuinig ketenpark/ werf.
- Ecologisch werkprotocol.

### Projectorganisatie

- Opdrachtgever ASML
- Directievoering Facta
- Architect Broekbakema
- Aannemer BMV
- Installaties I4installations
- Adviseur Deerns
- Constructeur Tielemans

### Gebouwinformatie

- Industrie 48.728 m²
- Kantoor/ bijeenkomst 4.122 m²
- Totaal

### Gebouweigenschappen

- Fundex/ tubex funderingspalen
- Beton poeren/ balken
- Prefab beton kolommen
- Staalskelet
- Sandwich gevels
- Aluminium vliesgevels
- Metalen zetwerk gevels
- Prefab betongevels
- High-bay
- Movable racking
- Cleanrooms
- Laad-/Losplatforms
- Liften
- Heftafels (leveller/ rollerbed) dockings

### Gebruiksfuncties

- RC dak 6,0 m²/ K/W
- RC gevels 4,5 m²/ K/W
- RC begane grondvloer 3,5 m²/ K/W